
TURKISH YATIRIM A.Ş.

FAALİYET RAPORU
2007



Turkish Yatırım A.Ş.

2007 Faaliyet Raporu

Yönetim Kurulu

<i>M. Tanju Özyol</i>	<i>Yönetim Kurulu Başkanı</i>
<i>İ. Hakan Börteçene</i>	<i>Yönetim Kurulu Başkan Yrd.</i>
<i>Hamit B. Belli</i>	<i>Yönetim Kurulu Üyesi</i>
<i>İ. Aydın Günter</i>	<i>Yönetim Kurulu Üyesi</i>
<i>Dr. Berra Kılıç</i>	<i>Yönetim Kurulu Üyesi</i>

DENETÇİLER

<i>Sami Çölgeçen</i>	<i>Denetçi</i>
-----------------------------	----------------

Üst Yönetim

<i>Dr. Berra Kılıç</i>	<i>Genel Müdür</i>
<i>Ahmet Başkaya</i>	<i>Genel Müdür Yrd.</i>
<i>Aydın Özcan</i>	<i>Genel Müdür Yrd.</i>
<i>Bülent Kırımlı</i>	<i>Genel Müdür Yrd.</i>
<i>Enis Musluoğlu</i>	<i>Genel Müdür Yrd.</i>

Yönetim Raporu

Saygıdeğer hissedarlarımız,

Türkiye, makroekonomik istikrarın korunması ile sürdürülebilir büyüme sürecini 2007 yılında azalan bir hızda da olsa devam ettirdi. Buna göre 2005 yılında % 7,6 oranında büyüyen GSMH, 2006 yıl sonu itibariyle %6 ve 2007 yılı ilk dokuz ay itibariyle %3,9 seviyesinde büyüdü. Büyümenin 2007 yılı hedefi olan %5'e ulaşması mümkün görünmemekle birlikte, beklentiler %3.5-4.0 aralığında oluşmaktadır. Büyüme tahminlerinin hedeflerinin altında kalmasının yanı sıra, enflasyon rakamlarında da eşik değerler aşıldı. 2006 yılında olduğu gibi 2007'de de enflasyon rakamları tahmin edilen değer iki kat üzerinde oluştu. 2007 yılında hedeflenen enflasyon rakamı %4 iken, gerçekleşen %8,39 oldu. 2006 yıl sonuna göre enflasyonda %9,69'dan %8,39 seviyesine sınırlı düzeyde bir iyileşme gerçekleşti. Büyüme hedefleriyle birlikte bakıldığı taktirde enflasyon rakamlarında yaşanan gerilemenin iç talepteki düşüşten kaynaklandığı görülmektedir. Enflasyon rakamlarında yaşanan sınırlı gerileme ile birlikte TCMB kısa vadeli faiz oranlarını 2007 yılı içerisinde %17,50 seviyesinden %15,75 seviyesine düşürmüştür. İMKB 100 endeksi 2006 yılında %1,7 oranında gerileme gösterirken, 2007 yılını %42 yükseliş ile tamamlamıştır.

2007 yılında Turkish Yatırım, karlılığını devam ettirmiş Pazar payı olarak yükselişini sürdürmüştür. İMKB İşlem hacminde pazar payımız 2006'da yıllık bazda % 0,81 iken 2007 yılında %0,97'ye yükselmiştir. 2007 yılının ortalarına doğru faaliyete geçmemize ve yalnızca yılın son yarısında bu pazarda işlem yapmamıza rağmen VOB işlemlerinde 6,38 milyar YTL'lik işlem hacmi ile yıl bazında %2,7'lik pazar payına ulaşılmıştır. Yıl içinde 5 adet halka arz konsorsiyumuna iştirak edilmiş, önemli miktarlarda talepler toplanmış ve söz konusu halka arzlardan müşterilerimiz kazanç elde ettikleri gibi, şirket karlılığımız da olumlu etkilenmiştir.

Sayın hissedarlarımız sizlere 2007 yılı mali performansımızla ilgili bazı bilgiler de vermek isterim. Uluslararası finansal raporlama sistemine göre, 2006 yılında net karımız 895 bin YTL iken 2007 yılında %160 oranında artarak 2,32 milyon YTL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu kar tutarı şirketimizin son 5 yılda elde ettiği en yüksek kar rakamıdır. Öz kaynaklarımız ise 9,42 milyon YTL iken 10,97 milyon YTL'ye ulaşmış olup, 2006 yılında %9,5 seviyesinde olan özsermaye karlılığımız ise 2007 yılında % 21,15'e yükselmiştir.

2007 yılında özellikle ABD'de mortgage piyasalarında yaşanan daralma ve kredi piyasalarına etkileri, global likidite koşullarını sınırlamıştır. ABD'de başlayan mortgage krizinin ve daralan kredi olanaklarının, 2008'in özellikle ilk yarısında dünyadaki büyüme sürecini olumsuz etkilemesi beklenmektedir. Mortgage krizine yönelik uygulanan genişletici para ve maliye politikaları ve başta FED olmak üzere merkez bankalarının hızlı faiz indirimlerinin yardımı ile 2008'in sonlarına doğru yeniden global büyüme sürecinde toparlanma beklenmektedir. Cari açık sorunu yaşayan ve dış finansman gereksinimi buna bağlı olarak gün geçtikçe artan Türkiye'nin 2008'de 2007 yılına göre daha fazla zorlanması beklenmektedir. 2006 yılında 19 milyar ABD \$ olarak gerçekleşen net doğrudan yabancı yatırımlar, 2007 yılında 19.8 milyar \$ seviyesine ulaşmıştır. Cari açık ise 2007 yıl sonu itibariyle beklentilerin %17 üzerinde, 38 Milyar \$ olarak gerçekleşmiştir. Tekel İhalesinden sağlanan 1.7 milyar \$'lık özelleştirme gelirin yanı sıra elektrik ve doğalgaz dağıtım ihaleleri ile kamu bankalarında gerçekleştirilecek özelleştirmeler ve özel sektördeki birleşme ve satın almaların sürmesi ile geçen sene sağlanan doğrudan yabancı sermaye miktarına 2008 yılında da ulaşılabilir. 2008 yılında likidite daralmasının esas etkisi yabancı portföy yatırımlarında görülebilir.

Grup kültürümüzün gerekleri ile Turkish Yatırım olarak, her türlü piyasa şartlarına hazırlıklı girmektediriz. Bu bağlamda, 2008 yılında yönetimimizin, piyasalara temkinli yaklaşımımız, etkin risk yönetimi ve büyüme planlarımız doğrultusunda, çıkan fırsatları en iyi şekilde değerlendireceğinden hissedarlarımızın kuşkusunun olmamasını dilerim. Ayrıca şirket olarak atılımlarımızı yaparken Grubumuzun gelenekselleşmiş kurum kültürü ve risk yönetimi anlayışından da en ufak bir taviz vermediğimizin ve vermeyeceğimizin altını çizmek isterim.

Saygılarımla,
M.Tanju ÖZYOL
Yönetim Kurulu Başkanı

Kurum Tanıtımı

Tarihçe

TURKISH YATIRIM A.Ş. 31.12.1996 tarihi itibarıyla faaliyetine başlamıştır. Bu tarihte TURKISH BANK A.Ş.'den ayrı bir tüzel kişilik olarak SPK mevzuatı doğrultusunda kurulmuştur. 1998 yılı içinde TURKISH MENKUL DEĞERLER A.Ş. olan ünvanımız TURKISH YATIRIM A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 125 Milyar TL olan kuruluş sermayesi yıllar itibarıyla yapılan sermaye arttırmalarıyla 2006 yılında 8.000.000 YTL'ye çıkartılmıştır. TURKISH YATIRIM A.Ş. İstanbul Harbiye'deki merkezinin yanı sıra TURKISH BANK A.Ş. şubelerinin içinde yer alan, VIP seans salonları ve merkezle direkt irtibatlı seans noktalarıyla hizmet vermektedir. Acentalarımız; İstanbul'da Bakırköy, Bayrampaşa, Çiftehavuzlar, Levent, Rami Pangaltı ve Moda; İstanbul dışında Ankara, Başkent, İzmir, Mersin, Gebze, Bursa, Adapazarı, Denizli, Antalya ve Eskişehir'de, İstanbul Nuruosmaniye'de şube, yine İstanbul'da Çiftehavuzlar'da irtibat bürosu ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde Turkish Grup bünyesindeki Türk Bankası Limited şubelerinin içinde yer alan Lefkoşa, Magosa ve Girne olmak üzere üç adettir.

Şirket Profili

TURKISH YATIRIM A.Ş. olarak amacımız müşterilerin güvenliğini sağlamaya ve gereken ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik bir politika izlemektir. 2007 yılı hisse senedi işlem hacmimiz geçen yıla göre %41,7 artışla 7,5 milyar YTL olmuştur. Pazar payımız ise %0,81'den % 0,97'ye yükselmiştir. 2007 yılının ortalarında faaliyete geçtiğimiz VOB işlemlerinde ise kısa sürede %2,7'lik pazar payına ulaşılmıştır. Kurumsal finansman alanında gerek lider gerekse de konsorsiyum üyesi ve eş lideri olarak halka arz projeleri gerçekleştirilmekte, bunun yanı sıra şirket değerlemesi ve çağrı işlemleri yapılmaktadır.

Kurumumuz 2007 yılında Türkiye'de 18 acenata, 1 şube ve 1 irtibat bürosu , Kıbrıs'ta 3 acenta olmak üzere toplam 23 noktada seans gerçekleştirmiştir. 2007 yılında çalışan sayısı ortalama 85 kişiye ulaşmıştır. Hedeflerimiz hep ileri gitmektir. 2002 yılından itibaren müşterilerimizin küçük birikimlerini en iyi şekilde değerlendirebilmek amacıyla Yatırım Fonlarımız hizmet vermeye başlamıştır.

Kurumumuz müşterilerine hisse senedi, VOB ve diğer sermaye piyasası enstrümanları üzerine tüm hizmetleri en yüksek kalitede vermektedir. Teknolojideki yeniliklerin paralelinde kullandığımız yazılım ve internet şubemiz 2007 yılında yenilenmiş ve akabinde VOB işlemlerine yönelik faaliyetler devreye alınmıştır. 2008 yılında ise tüm bu hizmetlere ilaveten portföy yönetimi alanında daha aktif çalışmalar hedeflenmektedir.

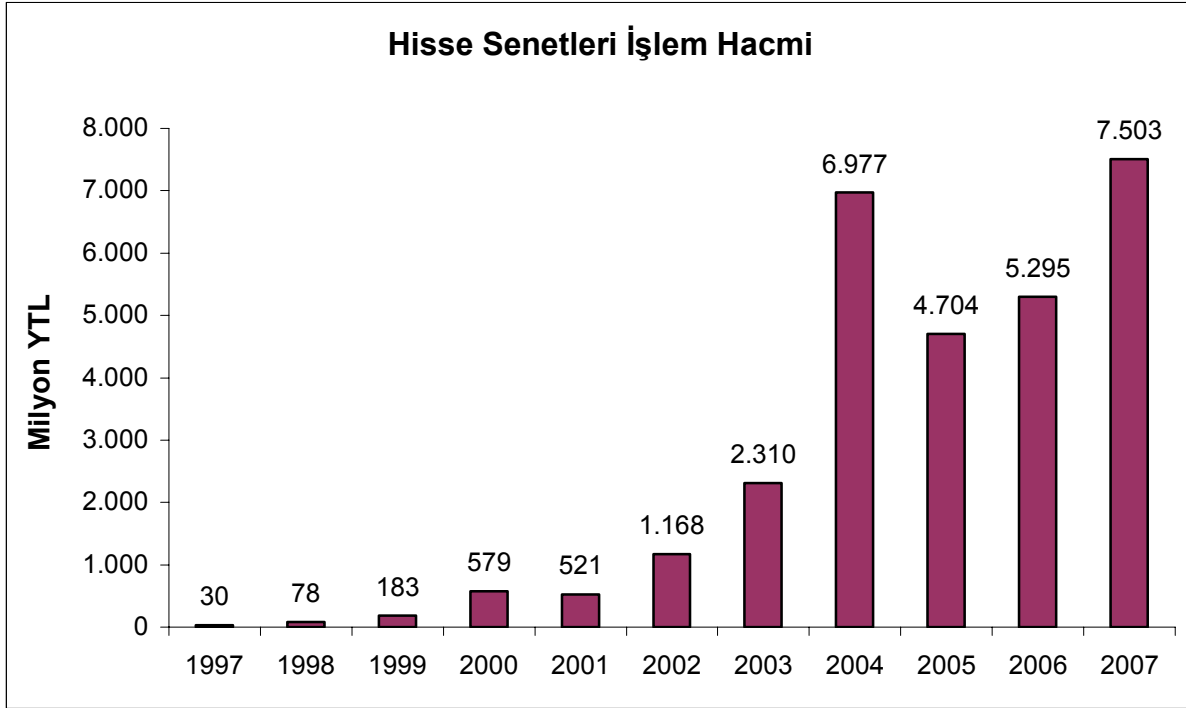
Turkborsa.net

Yatırım portalımız turkborsa.net 2007 yılında yeni yüzüyle faaliyete geçmesiyle birlikte yenilik getiren tarz ve kolay ulaşılabilirlikle büyük beğeni toplamıştır. Piyasalardaki anlık gelişmelerin yorumlandığı ve tüm araştırma raporlarının sunulduğu yatırım portalında, gerek üye sayısındaki artış gerekse de günlük ziyaretçi sayılarında süre gelen artışlar siteye olan ilginin göstergesi olmuştur.

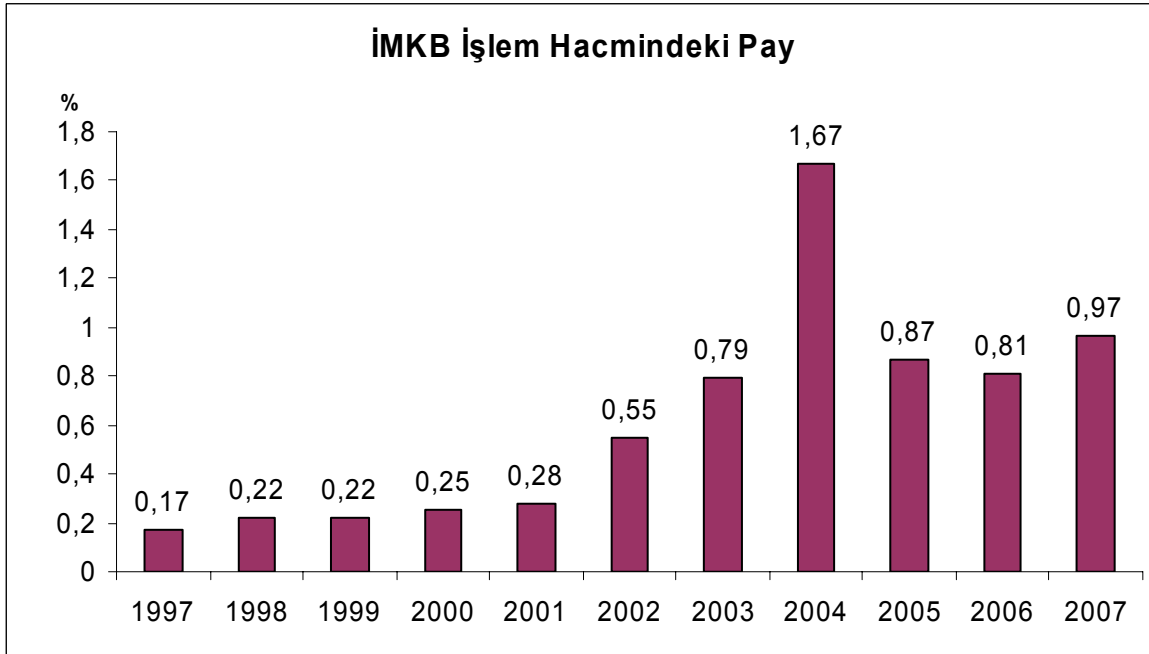
Grup Şirketleri

TURKISH BANK A.Ş. (TÜRKİYE)
TURKISH LEASING (TÜRKİYE)
TURKISH FACTORING (TÜRKİYE)
TÜRK BANKASI LTD. (KKTC)
TURKISH BANK (UK) LTD

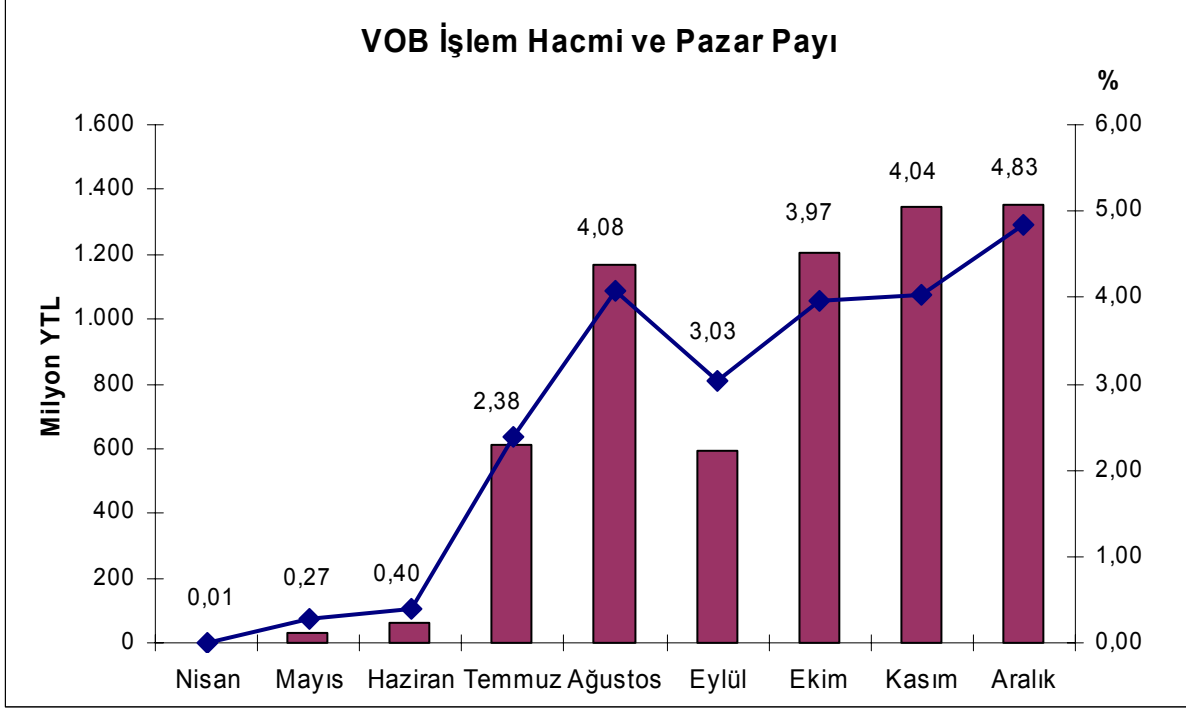
Hisse Senetleri İşlem Hacmi



İMKB Yıllar Bazında Pay Grafiği



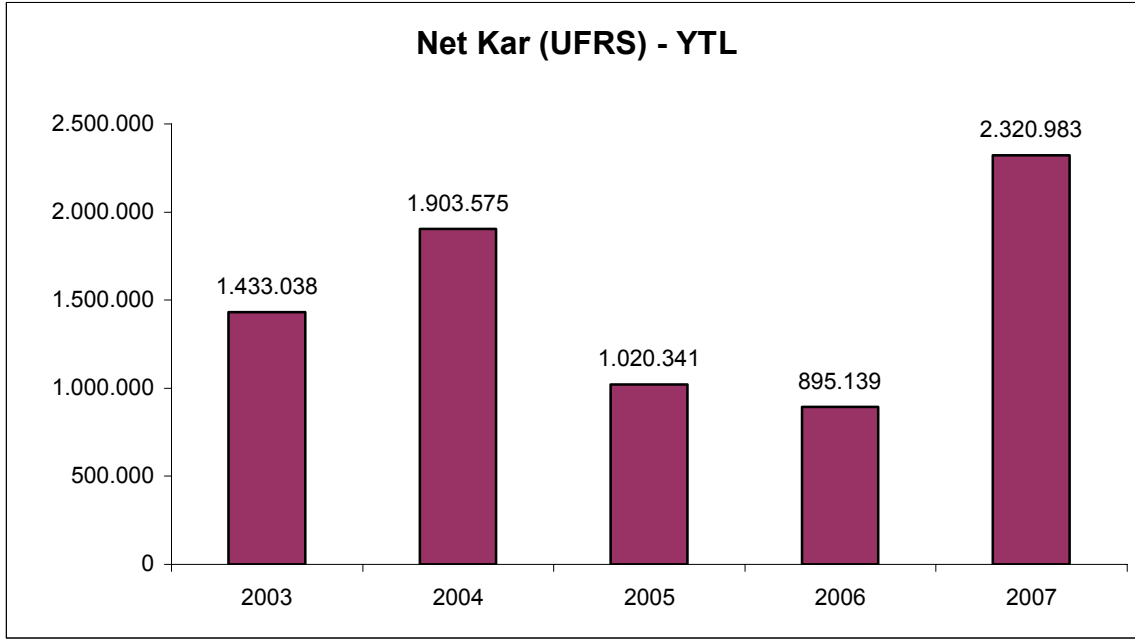
VOB İşlem Hacmi ve Pazar Payı



Halka Arzlar Talep, Sıralama Tablosu

	TKY Toplam Talep	Satış Sonu Sıralama
ALBARAKA	61.263.895 Lot 251.181.970 YTL	5. (43 KURUM)
HALKBANK	27.090.791 Lot 216.726.328 YTL	4. (39 KURUM)
IS YATIRIM	61.412.199 Lot 184.236.597 YTL	2. (22 KURUM)
TEKFEN	30.106.177 Lot 174.615.827 YTL	2. (31 KURUM)
TAV (**)	11.463.817 Lot 118.077.315 YTL	4. (22 KURUM)
OYAK Y.O.	40.886 Lot 118.184 YTL	6. (7 KURUM)
TOPLAM	Yaklaşık 727 milyon ABD \$	

Karlılık Grafiği



Hizmetlerimiz

a. Alım Satım Aracılık

Şirketimiz SPK'dan aldığı yetki belgeleri çerçevesinde her türlü menkul kıymetin alım-satım işlemlerini yapma yetkisine haiz olup, bireysel ve kurumsal müşterilere sermaye piyasasının her alanında nitelikli hizmet vermektedir. Güvenli ve hızlı hizmet, rekabetçi komisyonla, müşterilerin işlem hacmine ve portföyüne göre müşteri menfaatleri ön planda tutularak Sermaye Piyasası Kurulu Tebliği çerçevesinde sunulmaktadır.

Hisse Senedi Alım Satımı

- On-line bağlantılı Turkish Bank A.Ş. Şubeleri'nden,
- Müşteri İletişim Merkezi'nden telefon ile,
- Turkborsa.net portalı üzerinden internet ile
- Turkish Yatırım A.Ş. merkezinden, doğrudan, yapılabilmektedir.

Sermaye Artırımı ve Temettü İşlemleri

Turkish Yatırım A.Ş. ve Acenta sıfatını taşıyan Turkish Bank A.Ş. şubeleri aracılığıyla müşterilerine sermaye artırım ve temettü ödemesi işlemleri konusunda aracılık hizmeti sunmaktadır. Bu hizmeti alan yatırımcılara işlemlerle ilgili talep edilen her türlü bilgi anında ulaştırılabilmektedir.

Saklamaya Aracılık

Tüm yatırımcıların hisse senetleri, Merkezi Kayıt Kuruluşu'na saklanmaktadır. Hisse senetlerinin bedelli/bedelsiz ve kar payı kuponları üzerindeki haklar, şirketlerce açıklanan tarihlerde, yatırımcılar hesabına kullanılmaktadır. Yatırımcılar risk taşımamaktadır.

b. Kredili alım, Açığa Satış ve Ödünç Alma ve Verme İşlemleri

Sermaye Piyasası Kurulu tebliğlerine ve kurumumuz prosedürlerine uygun olarak kredi limiti tahsis edilmiş müşterilere, SPK ve İMKB tarafından belirlenen kredili hisse teminat oranlarının yanı sıra kurumumuzun muhafazakar yapısı nedeniyle daha seçici bir hisse teminat oranı listesi kredi komitesi tarafından belirlenerek kredili menkul kıymet işlemi yapılabilen, bu doğrultuda hem müşterinin hem de kurumun risklerini minimize edilmektedir.

Ayrıca mevzuat ve kurum prosedürlerine göre yeterli özkaynağa sahip müşterilere hisse senedi işlemlerinde açığa satış ve ödünç alma ve verme hizmetleri verilmektedir.

Müşterilerimiz kredi, açığa satış ve ödünç alma ve verme taleplerini, Turkish Yatırım A.Ş. merkezine veya Turkish Bank A.Ş. şubelerinde bulunan Turkish Yatırım A.Ş. acentalarına iletebilmektedir.

c. Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası İşlemleri (VOB)

Şirketimiz SPK'dan aldığı yetki belgesi çerçevesinde, müşteri ile Vadeli işlemler çerçeve sözleşmesinin imzalanması ve VOB nezdinde hesabın açılması şartıyla Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası'nda işlem gören her türlü vadeli işlem kontratına alım satım aracılık hizmeti vermektedir.

d. Sabit Getirili Menkul Kıymetler İşlemleri

Repo

Piyasa koşulları doğrultusunda, müşterilerimizin 500.-YTL ve üzerindeki rakamlarına otomatik repo uygulanmaktadır. Daha yüksek tutarda birikimler için rekabetçi oranlarda repo yapılmaktadır.

Hazine Bonosu / Devlet Tahvili ve Eurobond Alım Satımı

Bireysel ve kurumsal yatırımcılara, piyasa şartları içerisinde, en uygun oranlarda ve istenilen vadelerde, çok seçenekli hizmet sunulmaktadır. Yatırımcıların nam ve hesabına Hazine ve TCMB ihalelerine iştirak edilmekte, ikincil piyasada alım satımı yapılmaktadır. Devlet Tahvili, Hazine Bonoları ve Eurobond'lar ücretsiz saklanmaktadır.

e. Kurumsal Finansman

Kurumsal finansman kavram olarak şirketlerin uzun vadeli finansman ihtiyaçlarının sermaye piyasalarından sağlanmasına yönelik faaliyetleri ifade etmektedir.

Şirket Halka Arzları

Turkish Yatırım A.Ş.'nin satış konsorsiyumu üyesi veya acentası olacağı tüm halka arzlarda, talepler Turkish Yatırım A.Ş.'ne iletebilmektedir.

Talepler, Turkish Bank A.Ş. şubelerinden, Turkish Yatırım A.Ş. merkezinden veya Turkish Yatırım A.Ş.'nin acentalarından yapılabilmektedir.

f. Portföy Yönetimi / Fon Yönetimi

Portföy Yönetimi Birimimiz müşterilerimize minimum risk maximum kazanç ilkesi doğrultusunda hizmet verecektir. Ayrıca kurumumuzun yöneticiliğini yapmış olduğu Turkish Yatırım A Tipi Değişken Fon, Turkish Bank A.Ş. B Tipi Likit Fon, Turkish Bank A.Ş. B Tipi Değişken Fon ve Turkish Bank A.Ş. B Tipi Tahvil Bono fonu ile de yatırımcıların risk ve getiri beklentilerine göre birikimlerini değerlendirme imkanı vermektedir.

g. Yatırım Danışmanlığı

Yatırım Danışmanlığı konusunda uzman personelimiz, Araştırma Birimi'nin hazırladığı bültenler, şirket raporları ve analizler çerçevesinde bireysel ve kurumsal yatırımcılara piyasalarda oluşan gelişmeler hakkında danışmanlık hizmeti vermektedir. Yatırım Danışmanlığı, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen yetki belgesine dayalı olarak yürütülen bir faaliyettir.

Yatırım danışmanlığı hizmeti sunulan müşteri ile genel çerçevesi SPK tarafından belirlenmiş olan bir sözleşme imzalanır ve müşteriye bir yatırım danışmanı tavsiye edilir. Yatırım danışmanları yatırım tavsiyelerini; güvenilir belge, destekleyici rapor ve analizlere dayandırması zorunlu olup, verilen yatırım tavsiyeleri ile ilgili olarak müşterilere önceden saptanmış belli bir getirinin sağlanacağına dair bir garanti veremezler. Alım-satım kararları yatırımcı tarafından alınır.

h. Araştırma

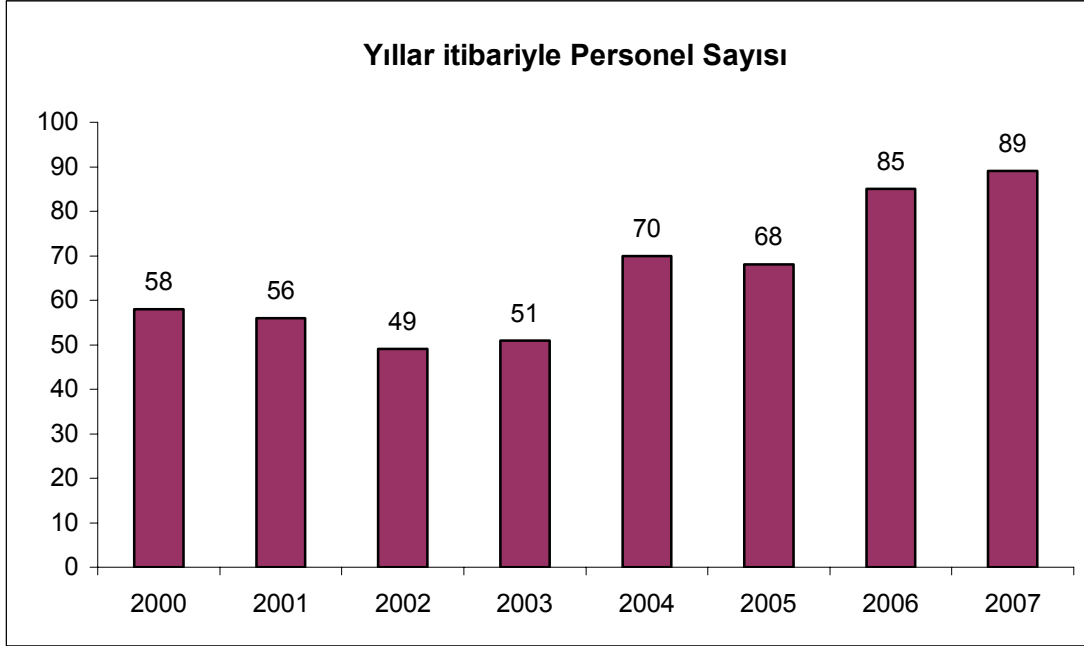
Sermaye piyasalarına yapılan yatırımların isabetli ve verimli sonuçlar vermesi yatırımcıların bilgilendirilmeleri ile olanaklıdır.

Yabancı/yerli kurumsal ve VIP müşterileri ile tüm yatırımcı grupları, başarılı bir portföy yönetimini her yönüyle kavrayacak şekilde Araştırma raporları ve bültenleri yoluyla etkin bir şekilde bilgilendirilmektedir.

Düzenli olarak günlük bültenler yayınlanmakta olup, bu bültenler hisse senetleri, VOB, repo-tahvil-bono, döviz piyasaları ile uluslararası piyasalar hakkındaki bilgi ve yorumlar, şirket ve sektör raporları, makro ve hisse strateji raporları yatırımcılara sunulmaktadır.

İnsan Kaynakları

Turkish Yatırım'da 2000 yılında 58 olan çalışan sayısı 2001 yılında 56, 2002 yılında 49, 2003 yılında 51, 2004 yılında 70, 2005 yılında 68, 2006 yılında 85, 2007 yılında da 89 olmuştur. (Yıl içerisinde ayrılan personel sayısı 33, yeni alınan personel sayısı 40'dır.) 85 çalışanın, 60'ı üniversite, 29'u ise orta öğretim mezunudur. İş alanları ve ürünlerin çeşitlenmesine bağlı olarak artan işlem hacmimiz, çok işlevlilik doğrultusunda daha fazla teknoloji kullanımı buna karşın daha az eleman çalıştırılmasıyla gerçekleştirilmektedir.



Acentalarımız

Turkish Yatırım A.Ş merkezinde ve Turkish Bank A.Ş nezdinde yer alan İstanbul'da Bakırköy, Bayrampaşa, Çiftehavuzlar, Levent, Rami Pangaltı, Abdi İpekçi ve Moda; İstanbul dışında Ankara, Başkent, İzmir, Mersin, Gebze, Bursa, Adapazarı, Denizli, Antalya ve Eskişehir'de, İstanbul Nuruosmaniye'de şube, yine İstanbul'da Çiftehavuzlar'da irtibat bürosu ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde Turkish Grup bünyesindeki Türk Bankası Limited şubelerinin içinde yer alan Lefkoşa, Magosa ve Girne olmak üzere üç adettir.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

MERKEZ /Abdi İpekçi Cad. No:57 Reasürans Han E Blok Kat:5 34367 Harbiye - İstanbul
Tel (212) 315 10 00 – MİM : (212) 315 10 25 Fax : (212) 315 10 01

Bakırköy / İncirli Cad.Yeşilada Sk.B Blok Erman Apt. No: 2 Bakırköy –İstanbul
Tel (212) 543 33 67 Fax: (212) 542 77 24

Nuruosmaniye / Molla Fenari Mh. Çuahacı Han Sk. No:10/ 2 İstanbul
Tel: (212) 513 03 00 Fax: (212) 512 71 16

Rami / Toptancılar KuruGıda Sit.D Blok No:68/69/70 Rami –İstanbul
Tel: (212) 563 20 88 Fax: (212)563 20 91

Çiftehavuzlar / Çiftehavuzlar Bağdat Cad.No:198 81030 Kadıköy –İstanbul
Tel: (216) 302 69 22 / 3 Hat pbx Fax: (216) 302 30 74

Çiftelhavuzlar İrtibat Bürosu / Bağdat Cad. Esen Apt No:197 Selamiçeşme/Kadıköy
Tel: (216) 411 16 31 - 411 58 20 Fax: (216) 467 83 98

Moda / Moda Cad.No:254 / 13 Kadıköy /İstanbul
Tel : (216) 347 02 96 – 348 12 73 Fax: (216)348 10 18

Levent / Levent MH.Gonca Sk.No:2 Levent-İstanbul
Tel: (212) 268 04 30 Fax: (212) 268 04 24

Bayrampaşa / Yenidoğan Mah. Abdi ipekçi cad. no: 69 Bayrampaşa / İstanbul
Tel : (212) 576 16 87 Fax (212) 576 24 43

Pangaltı / Dolapdere Cad No: 225 Pangaltı/İstanbul
Tel: (212) 373 63 88 - 373 63 99 Fax: (212) 233 75 30

İzmir / Gazi Bulvarı Köstepen İş Merkezi No:68/A 35210 Çankaya / İzmir
Tel: (232) 483 00 42 / 5 Hat pbx Fax: (232) 483 16 52

Mersin / İstiklal Cad.No:19 33060 Mersin
Tel: (324) 233 50 91 – 233 56 12 – 237 92 55 Fax: (324) 231 51 06

Gebze /Atatürk Mh.Belediye Parkı Karşısı No:10 41400 Gebze / Kocaeli
Tel: (262)642 41 79 -50/ 642 65 49-50 Fax: (262) 642 41 80

Denizli / Saraylar Mh.2.Ticari Yol No:69 20100 Denizli
Tel: (258) 262 14 72 -262 34 39 Fax: (258) 24211 39

Ankara /Atatürk Bulvarı Sefaretler Apt. No:199/A Kavaklıdere/ Ankara
Tel: (312) 428 33 00 Fax : (312) 428 14 00

Başkent Acentası / Mithatpaşa Cad. No:57/A-B Çankaya-Ankara
Tel: (312) 431 11 81 - (312) 431 11 82 Fax: (312) 431 11 84

Bursa / Haşim İşcan Cad. No:1/1 Aydı Plaza Osmangazi-Bursa
Tel: (224) 2206843 – 2208815 Fax: (224) 2232358

Adapazarı/ Orta Mah. Ankara cad. No 47 Adapazarı
Tel : (264) 272 69 42 Fax (264) 272 69 27

Antalya / Tahıl Pazarı Mah. Adnan Menders Bulvarı Erkal Apt.No:7/1 Antalya
Tel: (242) 243 09 76-243 39 64 Fax: (242) 243 76 49

Eskişehir / Sakarya Cad. No:19 Mehmet Emin Bey Apt.Zemin Kat No:1 Nolu Dükkan Eskişehir
Tel: (222) 231 45 50-245 45 52 Fax: (222) 231 45 40

Lefkoşe /182 Girne Cd.Lefkoşe – K.K.T.C
Tel: (392) 227 04 97-98-99 Fax : (392) 228 24 32 -34
228 36 83

Magosa / 24 Liman Yolu Magosa –K.K.T.C
Tel: (392) 366 53 27 Fax: (392) 366 39 98
366 75 93

Girne / Ramadan Cemil Meydanı No:1 Girne – K.K.T.C
Tel: (392) 815 21 01 -815 98 55 Fax: (392) 815 13 63
815 28 50

TURKISH YATIRIM A.Ş.**SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Cari/Dönen Varlıklar		18.561.693	10.785.571
Hazır değerler	4	10.587.427	5.701.452
Menkul kıymetler (net)	5	15.514	2.326.661
Ticari alacaklar (net)	7	7.705.737	2.435.488
İlişkili taraflardan alacaklar (net)	9	-	-
Diğer alacaklar	10	233.500	275.500
Ertelenen vergi varlıkları	11	-	-
Diğer cari/dönen varlıklar	12	19.515	46.470
Cari Olmayan/Duran Varlıklar		1.304.415	1.300.103
Ticari alacaklar (net)	7	61.411	200
İlişkili taraflardan alacaklar (net)	9	-	-
Diğer alacaklar (net)	10	-	-
Finansal varlıklar (net)	13	-	-
Maddi varlıklar (net)	14	1.056.392	1.115.692
Maddi olmayan varlıklar (net)	15	48.779	55.235
Ertelenen vergi varlıkları	11	137.833	128.976
Diğer cari olmayan/duran varlıklar	12	-	-
TOPLAM VARLIKLAR		19.866.108	12.085.674

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Not	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Kısa Vadeli Yükümlülükler		8.751.295	2.597.523
Finansal borçlar (net)	6	-	-
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları(net)	6	-	-
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)	8	34.558	-
Diğer finansal yükümlülükler (net)	10	233.000	274.000
Ticari borçlar (net)	7	7.320.667	1.948.420
İlişkili taraflara borçlar (net)	9	-	-
Alınan avanslar	16	-	-
Borç karşılıkları	18	246.152	65.419
Ertelenen vergi yükümlülüğü	11	-	-
Diğer yükümlülükler (net)	12	916.918	309.684
Uzun Vadeli Yükümlülükler		144.262	63.883
Finansal borçlar (net)	6	-	-
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)	8	-	-
Diğer finansal yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari borçlar (net)	7	-	-
İlişkili taraflara borçlar (net)	9	-	-
Alınan avanslar	16	-	-
Borç karşılıkları	18	144.262	63.883
Ertelenen vergi yükümlülüğü	11	-	-
Diğer yükümlülükler (net)	12	-	-
ÖZSERMAYE		10.970.551	9.424.268
Sermaye	19	8.000.000	8.000.000
Sermaye yedekleri	20	485.509	485.509
Hisse senetleri ihraç primleri		-	-
Hisse senedi iptal karları		-	-
Yeniden değerlendirme fonu		-	-
Finansal varlıklar değer artış fonu		-	-
Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları		485.509	485.509
Kar yedekleri	21	80.216	-
Yasal yedekler		80.216	-
Statü yedekleri		-	-
Olağanüstü yedekler		-	-
Özel yedekler		-	-
Sermayeye eklenecek iştirak hisseleri ve gayrimenkul satış kazançları		-	-
Yabancı para çevrim farkları		-	-
Net dönem karı / zararı		2.320.983	895.139
Geçmiş yıllar kar/ (zararları)	22	83.843	43.620
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		19.866.108	12.085.674

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN
31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	1 Ocak – 31 Aralık 2007	1 Ocak – 31 Aralık 2006
ESAS FAALİYET GELİRLERİ			
Satış gelirleri (net)	30	42.117.739	48.811.981
Satışların maliyeti (-)	30	(42.020.497)	(48.662.343)
Hizmet gelirleri (net)	30	6.665.788	4.756.457
Esas faaliyetlerden diğer gelirler (net)	30	866.258	679.829
BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		7.629.288	5.585.924
Faaliyet giderleri (-)	31	(7.076.183)	(5.504.517)
NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		553.105	81.407
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	32	2.382.752	1.421.087
Diğer faaliyetlerden gider ve zararlar (-)	32	-	(8.247)
Finansman giderleri (-)	32	(28.595)	(275.271)
FAALİYET KARI		2.907.262	1.218.976
Net parasal pozisyon kar / zararı	34	-	-
VERGİ ÖNCESİ KAR		2.907.262	1.218.976
Vergiler	35	(586.279)	(323.837)
NET DÖNEM KARI		2.320.983	895.139
Hisse başına kazanç	36	-	-

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

SPK'NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN
31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Özsermaye Enflasyon Düzeltilmesi Farkları	Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu	Yasal Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararı	Toplam
31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla daha önce raporlanan	4.400.000	3.325.746	33.888	243.337	1.020.341	9.023.312
Yeniden düzenleme etkisi (Dipnot 2.3.)	-	-	-	-	43.077	43.077
1 Ocak 2006 tarihi itibarıyla	4.400.000	3.325.746	33.888	243.337	1.063.418	9.066.389
Menkul kıymet değer artış fonu	-	-	(33.888)	-	-	(33.888)
Yasal yedeklere transferler	-	-	-	119.063	(119.063)	-
Nakdi sermaye artışı	397.363	-	-	-	-	397.363
Sermayeye transferler	3.202.637	(2.840.237)	-	(362.400)	-	-
Ödenen temettü	-	-	-	-	(900.735)	(900.735)
Net dönem karı	-	-	-	-	895.139	895.139
31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla	8.000.000	485.509	-	-	938.759	9.424.268
1 Ocak 2007 tarihi itibarıyla	8.000.000	485.509	-	-	938.759	9.424.268
Yasal yedeklere transferler	-	-	-	80.216	(80.216)	-
Ödenen temettü	-	-	-	-	(774.700)	(774.700)
Net dönem karı	-	-	-	-	2.320.983	2.320.983
31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla	8.000.000	485.509	-	80.216	2.404.826	10.970.551

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

SPK'NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN
31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NAKİT AKIM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.

	Not	1 Ocak- 31 Aralık 2007	1 Ocak- 31 Aralık 2006
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
Net dönem karı		2.320.983	895.139
Net dönem karını işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akımına getirmek için yapılan düzeltmeler:			
Maddi varlıkların amortismanı	14	166.884	149.030
Maddi olmayan varlıkların itfa giderleri	15	26.526	46.102
Menkul kıymet gelir reeskontu		(514)	(9.087)
Kıdem tazminatı karşılığı	18	17.510	21.815
Kullanılmamış izinler karşılığı	18	65.399	-
Vergi karşılığı	35	586.279	323.837
Menkul kıymetler değer artış fonu		-	(33.888)
İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akımı		3.183.067	1.392.948
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler:			
Ticari alacaklardaki azalış		(5.331.460)	(271.268)
Diğer alacaklar ve dönen varlıklardaki artış/(azalış)		68.955	(320.125)
Ticari borçlardaki artış/(azalış)		5.372.247	(99.091)
Diğer yükümlülüklerdeki artış		685.750	434.343
Faaliyetlerden elde edilen nakit		3.978.559	1.136.807
Ödenen vergiler	35	(533.919)	(312.059)
Ödenen kıdem tazminatı	18	(2.530)	(28.435)
İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit		3.442.110	796.313
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
Menkul kıymetlerdeki değişim		2.311.661	2.283.234
Maddi varlık alımları	14	(73.026)	(112.549)
Maddi olmayan varlık alımları	15	(20.070)	(34.057)
Maddi varlık çıkışları		-	5.873
Yatırım faaliyetlerinden elde edilen/ (kullanılan nakit)		2.218.565	2.142.501
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI			
Mali borçlardaki net değişim		-	(1.601.311)
Nakdi sermaye artışı		-	397.363
Ödenen temettüleri		(774.700)	(900.735)
Finansman faaliyetlerinde kullanılan nakit		(774.700)	(2.104.683)
HAZIR DEĞERLERDEKİ NET DEĞİŞİM		4.885.975	834.131
DÖNEM BAŞI HAZIR DEĞERLER	4	5.701.452	4.867.321
DÖNEM SONU HAZIR DEĞERLER	4	10.587.427	5.701.452

Ekteki dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Turkish Yatırım A.Ş. (“Şirket”), 31 Aralık 1996 tarihinde, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili hükümler çerçevesinde sermaye piyasası işlemlerinde faaliyet göstermek amacıyla kurulmuştur. Şirketin ana hissedarları Şirket sermayesindeki %99,99’luk pay ile Turkish Bank A.Ş.’dir.

2499 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu Kanunu ve ilgili yargı hükümleri çerçevesinde Şirket’in ana faaliyet alanı kendi portföyü ve müşterileri adına sermaye piyasası araçları alım satımı yapmak, halka arzlarda aracılık görevinde bulunmak, repo ve ters repo anlaşmaları yapmak, Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası A.Ş.’de işlem yapmak, yatırım danışmanlığı ve portföy yöneticiliği yapmaktır. Şirket’in merkezi, Abdi İpekçi Caddesi, No: 57, Reasürans Han Kat:6 Harbiye - İstanbul, Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Şirket’in hisse senetleri herhangi bir borsada işlem görmemektedir. Yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı 81’dir. (31 Aralık 2006:85)

Şirket’in bağlı ortaklığı, iştiraki ve müşterek yönetime tabi teşebbüsü bulunmamaktadır.

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni mali tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”), Seri: XI, No: 25 sayılı “Sermaye Piyasalarında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ” ile kapsamlı bir muhasebe ilkeleri seti yayınlamıştır. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra sona eren ilk ara mali tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Anılan Tebliğe değişiklik getiren Seri: XI, No: 27 sayılı Tebliğin 5. maddesi, işletmelerin Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarını (“UFRS”) uygulamalarının Seri: XI, No 25 sayılı Tebliğde öngörülen düzenleme ve ilan yükümlülüklerinin yerine getirilmesi hükmünde olduğunu belirtmektedir.

İlişikteki mali tablolar, yukarıda bahsedilen SPK’nın izin verdiği alternatif uygulama çerçevesinde UFRS’ye göre hazırlanmış olup mali tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 20 Aralık 2004 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

2.2. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 “Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama”ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in mali tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Mali tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Şirket, kayıtlarında binalar için tespit edilen değer düşüklüğünün kayda alınmasına ilişkin bir hata tespit etmiştir. Bu nedenle 1 Ocak 2006 açılış bakiyeleri düzeltilmiştir. Aşağıdaki rakamlar önceden raporlanan ile yeniden düzenlenmiş değerleri göstermektedir:

	2005 Daha önce raporlanan	2005 Yeniden düzenlenmiş
31 Aralık itibariyle		
Binalar maliyeti	847.513	795.582
Binalar birikmiş amortismanı	(197.429)	(103.959)
Ertelenmiş vergi varlıkları	213.191	214.729
Birikmiş karlar	1.020.341	1.063.418

2.4. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Şirket cari dönemde Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) ve UMSK’nın Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (IFRIC) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2007 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır. Söz konusu yeni ve revize standartlar ile yorumların uygulanması Şirket’in muhasebe politikalarını, aşağıdaki konularda etkilemiştir:

- UFRS 7, “Finansal Araçlar: Açıklamalar”
- UMS 1, “Mali Tabloların Sunumu”

UFRS 7, “Finansal Araçlar: Açıklamalar”

Bu standart mali tablo kullanıcılarına Şirket’in finansal araçlarının önemini ve bahse konu finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliğini ve kapsamını değerlendirmelerine imkan veren açıklamaların yapılmasını gerektirir. Yeni açıklamalar mali tablolara dahil edilmiştir. Standartın finansal sonuçlar üzerinde bir etkisi bulunmamakla birlikte, gerektiğinde geçmiş döneme ait karşılaştırmalı bilgiler revize edilmiştir.

UMS 1, “Mali Tabloların Sunumu”

Bu değişiklik, Şirket’in mali tablo kullanıcılarına Şirket sermayesinin yönetiminde Şirket’in hedeflediği amaçları ile kullandığı politika ve uygulamaları hakkında değerlendirme yapmalarına imkan veren yeni açıklamalar sunmasını gerektirir.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

2007 tarihinde yürürlüğe giren ancak Şirket’in operasyonları ile ilgili olmadığından uygulanmayan standartlar, değişiklikler ve yorumlar

Aşağıda yer alan standartlar ile önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar 1 Ocak 2007 tarihinde veya söz konusu tarihten sonra başlayan mali dönemler için zorunlu olduğu halde Şirket’in faaliyetleri ile ilgili değildir:

- UFRS 4, “Sigorta Sözleşmeleri”,
- UFRYK 7, “UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı Çerçevesinde Düzeltme Yaklaşımının Uygulanması”,
- UFRYK 8, “UFRS 2 Standardının Kapsamı”,
- UFRYK 9, “Saklı Türevlerin Yeniden Değerlendirilmesi”,
- UFRYK 10, “Ara Dönem Finansal Raporlama ve Değer Düşüklüğü”.

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Aşağıdaki Standartlar ve Yorumlar bu mali tabloların onaylanma tarihinde yayınlanmış ancak yürürlüğe girmemiştir:

- | | |
|---|--|
| • UFRYK 11, “UFRS 2 – Grup ve İşletmenin Geri Satın Alınan Kendi Hisselerine İlişkin İşlemler” | 1 Mart 2007 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir. |
| • UMS 23, “(Revize) Borçlanma Maliyetleri” | 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir. |
| • UFRS 8, “Faaliyet Bölümleri” | 1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir. |
| • UFRYK 12, “Hizmet İmtiyaz Anlaşmaları” | 1 Ocak 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir. |
| • UFRYK 13, “Müşteri Bağlılık Programları” | 1 Ocak 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir. |
| • UFRYK 14, “UMS 19- Tanımlanmış Fayda Varlığı Üzerindeki Sınırlama, Asgari Fonlama Gerekliklikleri ve Birbirleriyle Olan Karşılıklı Etkileşimleri” | 1 Ocak 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir. |

Şirket yöneticileri, yukarıdaki Standart ve Yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket’in mali tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağını düşünmektedir.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI

Ekteki mali tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli değerleme ilkeleri ve muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

a. Hasılat:

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini iadeler, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Komisyon geliri ve gideri:

Komisyon ve ücret gelirleri ve giderleri hizmet gerçekleştirdiği veya ödeme yapıldığı esnada gelir ve gider olarak kaydedilirler.

Temettü ve faiz geliri:

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

b. Maddi Varlıklar:

Maddi varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Kiralama - kiracı durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Şirket’in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

b. Maddi Varlıklar (devamı):

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

c. Maddi Olmayan Varlıklar:

Satın alınan maddi olmayan varlıklar

Satın alınan maddi olmayan varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre amortisman tabi tutulur.

ç. Varlıklarda Değer Düşüklüğü:

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

d. Borçlanma Maliyetleri:

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

e. Finansal Araçlar:

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

e. Finansal Araçlar (devamı):

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Finansal araçların normal yoldan alım satımı teslim tarihi (“settlement date”) esas alınarak muhasebeleştirilmektedir. Teslim tarihi, bir varlığın Şirket’e teslim edildiği veya Şirket tarafından teslim edildiği tarihtir. Teslim tarihi muhasebesi, (a) varlığın işletme tarafından elde edildiği tarihte muhasebeleştirilmesini, ve (b) varlığın işletme tarafından teslim edildiği tarih itibarıyla bilanço dışı bırakılmasını ve yine aynı tarih itibarıyla elden çıkarma kazanç ya da kaybının muhasebeleştirilmesini gerektirir. Teslim tarihi muhasebesinin uygulanması durumunda, işletme, teslim aldığı varlıklarda olduğu gibi, ticari işlem tarihi ve teslim tarihi arasındaki dönem boyunca varlığın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimleri muhasebeleştirir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yeralan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirket’in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK'NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

e. Finansal Araçlar (devamı):

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

e. Finansal Araçlar (devamı):

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Şirket’in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket’in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

f. İşletme Birleşmeleri:

Bulunmamaktadır.

g. Kur Değişiminin Etkileri:

Şirket’in yasal kayıtlarında, yabancı para cinsinden (YTL dışındaki para birimleri) muhasebeleştirilen işlemler, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak YTL’ye çevrilmiştir. Bilançoda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak YTL’ye çevrilmiştir. Bu çevrimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo karları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

ğ. Hisse Başına Kazanç:

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

h. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar:

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

h. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar (devamı):

Şirket; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, mali tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

1. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar:

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda mali tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

i. Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar:

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

j. İlişkili Taraflar:

Ekteki mali tablolarda Şirket’in önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ilişkili taraflar (“İlişkili Taraflar”) olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

k. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması:

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

l. Durdurulan Faaliyetler:

Bulunmamaktadır.

m. Devlet Teşvik ve Yardımları:

Bulunmamaktadır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

n. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler:

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket’in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket’in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

o. Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları:

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“UMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

ö. Emeklilik Planları:

Bulunmamaktadır.

p. Tarımsal Faaliyetler:

Bulunmamaktadır.

r. Nakit Akım Tablosu:

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin hazır değerlerdeki değişimler; esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanmıştır. Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

4. HAZIR DEĞERLER

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Kasa	3.704	-
Vadesiz mevduat	5.054	519
Vadeli mevduat	7.077.009	5.700.933
Menkul kıymet geri satım anlaşmaları çerçevesinde kullandırılan fonlar (ters repo)	3.501.660	-
	<u>10.587.427</u>	<u>5.701.452</u>

Vadeli Mevduat:

<u>Para cinsi</u>	<u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	31 Aralık 2007
YTL	15,25%	02.01.2008	2.571.088
YTL	19,00%	31.01.2008	3.601.885
YTL	15,94%	01.02.2008	904.036
			<u>7.077.009</u>

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

4. HAZIR DEĞERLER (devam)

Vadeli Mevduat:

<u>Para cinsi</u>	<u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	31 Aralık 2006
YTL	%18,00	04.01.2007	5.700.933
			<u>5.700.933</u>

Ters repo:

			31 Aralık 2007	Kayıtlı Değer
	<u>Faiz oranı</u>	<u>Vade</u>	<u>Maliyet</u>	
Devlet tahvili	17,15%	02.01.2008	1.000.000	1.000.470
Devlet tahvili	17,25%	02.01.2008	1.000.000	1.000.473
Devlet tahvili	17,35%	02.01.2008	500.000	500.238
Devlet tahvili	17,50%	02.01.2008	1.000.000	1.000.479
			<u>3.500.000</u>	<u>3.501.660</u>

(31 Aralık 2006: Ters repo işlemi bulunmamaktadır.)

5. MENKUL KIYMETLER (NET)

		31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar		15.514	2.326.661
		<u>15.514</u>	<u>2.326.661</u>
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar		31 Aralık 2007	
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
Devlet iç borçlanma senetleri	15.000	15.514	15.514
	<u>15.000</u>	<u>15.514</u>	<u>15.514</u>
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar		31 Aralık 2006	
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	Maliyet	Makul Değeri	Kayıtlı Değeri
Devlet iç borçlanma senetleri	2.317.574	2.326.661	2.326.661
	<u>2.317.574</u>	<u>2.326.661</u>	<u>2.326.661</u>

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla alım satım amacıyla elde tutulan borçlanma senetlerinin itfa tarihi Şubat 2010’dur. (31 Aralık 2006: 48.000 YTL’nin itfa tarihi Şubat 2010 ve 2.278.661 YTL’nin itfa tarihi ise Ocak 2007’dir.)

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla alım satım amacıyla elde tutulan borçlanma senetlerinin yıllık faiz oranı %16,27’dir. (2006: yıllık %17,99 ile %19,17 arasında).

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL BORÇLAR

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle finansal borçlar bulunmamaktadır.

7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (NET)

<u>Ticari Alacaklar (Kısa vadeli):</u>	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
Müşterilerden alacaklar	111.253	63.539
Kredili müşterilerden alacaklar	3.424.401	2.321.715
Fon yönetim ücreti alacakları	-	50.234
Vadeli işlemlerden doğan teminat alacakları	4.140.965	-
Diğer alacaklar (*)	29.118	-
	<u>7.705.737</u>	<u>2.435.488</u>
<u>Ticari Alacaklar (Uzun vadeli):</u>		
VOB teminatları (**)	61.157	-
Verilen depozito ve teminatlar	254	200
	<u>61.411</u>	<u>200</u>
<u>Ticari Borçlar (Kısa vadeli):</u>	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
Repo işlemlerinden sağlanan fonlar	3.108.379	1.785.338
Müşteriler cari hesabı	19.057	163.082
Vadeli işlemler borsası müşteri teminatları	4.140.965	-
Diğer ticari borçlar	23.148	-
Diğer borçlar (*)	29.118	-
	<u>7.320.667</u>	<u>1.948.420</u>

(*) Şirket’in müşterileri adına emanet olarak saklamada bulundurduğu tutarları ifade etmektedir.

(**) Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası A.Ş.’ye verilmiş nakit teminatlardan oluşmaktadır.

8. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle finansal kiralama alacakları bulunmamaktadır.

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle finansal kiralama borçları aşağıda gösterilmiştir:

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
Kısa vadeli finansal kiralama borçları	39.103	-
Ertelenmiş finansal kiralama borçları	(4.545)	-
	<u>34.558</u>	<u>-</u>

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

9. İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (NET)

a) 31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle ilişkili taraflarla ilgili bakiyeler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
<u>Turkish Bank A.Ş.</u>		
Vadesiz mevduatlar (Hazır değerlerde gösterilmiştir.)	1.728	40
Vadeli mevduatlar (Hazır değerlerde gösterilmiştir.)	2.571.088	-
	<u>2.572.816</u>	<u>40</u>
Alınan teminat mektupları	<u>2.224.176</u>	<u>1.626.112</u>
Müşteri döviz emanetleri	<u>29.118</u>	<u>-</u>
<u>Turkish Finansal Kiralama A.Ş.</u>		
Finansal kiralama borçları	<u>34.558</u>	<u>-</u>
<u>Allied Turkish Bank Offshore Ltd.</u>		
Vadeli mevduatlar (Hazır değerlerde gösterilmiştir.)	<u>-</u>	<u>5.700.933</u>

b) 31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 itibariyle sona eren dönemler içinde ilişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2007	1 Ocak - 31 Aralık 2006
<u>Turkish Bank A.Ş.</u>		
Vadeli mevduatlardan sağlanan faiz geliri (Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar hesabında gösterilmiştir.)	<u>973.988</u>	<u>4.403</u>
Alınan kredilere verilen faizler (Finansman giderleri hesabında gösterilmiştir.)	<u>4.455</u>	<u>107.951</u>
Teminat mektuplarına verilen komisyonlar (Finansman giderleri hesabında gösterilmiştir.)	<u>16.883</u>	<u>8.323</u>
Hisse senedi, VOB ve fon satış komisyon giderleri	<u>293.817</u>	<u>-</u>
<u>Allied Turkish Bank Offshore Ltd.</u>		
Vadeli mevduatlardan sağlanan faiz geliri (Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar hesabında gösterilmiştir.)	<u>106.355</u>	<u>42.510</u>

Cari dönemde Turkish Bank A.Ş.’ye 774.700 YTL tutarında temettü ödenmiştir. (2006: 900.735 YTL)

2007 yılında Şirket’in üst düzey yöneticilere (12 kişi) sağlamış olduğu ücret ve benzeri faydaların toplamı 1.030.112 YTL’dir. (2006: (11 kişi) 576.366 YTL)

10. DİĞER ALACAKLAR VE FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER (NET)

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

<u>Diğer Alacaklar (Kısa vadeli)</u>	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Personelden alacaklar	500	1.500
Borsa para piyasasından alacaklar (*)	233.000	274.000
	<u>233.500</u>	<u>275.500</u>
<u>Diğer Finansal Yükümlülükler (Kısa vadeli)</u>		
Müşterilere borçlar(*)	<u>233.000</u>	<u>274.000</u>

(*) Diğer finansal yükümlülükler ve diğer alacaklarda yer alan bakiyeler müşteriler adına borsa para piyasasında yapılan işlemleri ifade etmektedir.

11. ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI (NET)

Şirket, vergiye esas yasal mali tabloları ile UFRS’ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile UFRS’ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20’dir (2006 :%20).

<u>Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden zamanlama farklılıkları:</u>	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Maddi ve maddi olmayan varlıklara ait ekonomik ömür farklılıkları	(143.132)	(107.032)
Kıdem tazminatı ve kullanılmamış izin karşılığı	144.262	63.883
Bina değer düşüklüğü karşılığı	688.034	688.034
	<u>689.164</u>	<u>644.885</u>
<u>Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri):</u>		
Maddi ve maddi olmayan varlıklara ait ekonomik ömür farklılıkları	(28.626)	(21.406)
Kıdem tazminatı ve kullanılmamış izin karşılığı	28.852	12.776
Bina değer düşüklüğü karşılığı	137.607	137.606
	<u>137.833</u>	<u>128.976</u>

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla sona eren yıl içindeki ertelenmiş vergi varlıklarının /(yükümlülüklerinin) hareketi aşağıda verilmiştir:

	2007	2006
1 Ocak, açılış bakiyesi	128.976	214.729
Efektif vergi oranındaki değişikliğin etkisi	-	(64.489)
Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri) (Dipnot 35)	8.857	(21.264)
31 Aralık, kapanış bakiyesi	<u>137.833</u>	<u>128.976</u>

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

12. DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
<u>Diğer Cari/Dönen Varlıklar</u>		
Peşin ödenen giderler	19.515	28.932
Peşin ödenen vergiler (Dipnot 35)	-	17.538
	<u>19.515</u>	<u>46.470</u>
<u>Diğer Yükümlülükler</u>	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Ödenecek vergi ve harçlar	216.099	140.308
Müşteri stopaj karşılıkları (*)	700.819	169.376
	<u>916.918</u>	<u>309.684</u>

(*) Müşteriler adına yapılan vergi kesintilerinden oluşmaktadır.

13. FİNANSAL VARLIKLAR

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle finansal varlık bulunmamaktadır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

14. MADDİ VARLIKLAR (NET)

	Binalar	Taşıtlar	Döşeme ve Demirbaşlar	Diğer Maddi Varlıklar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>					
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	795.582	85.949	1.321.975	587.935	2.791.441
Alımlar	-	-	106.404	1.180	107.584
31 Aralık 2007 kapanış bakiyesi	<u>795.582</u>	<u>85.949</u>	<u>1.428.379</u>	<u>589.115</u>	<u>2.899.025</u>
<u>Birikmiş amortismanlar</u>					
1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	119.869	60.650	1.065.892	429.338	1.675.749
Dönem gideri	15.911	6.600	100.962	43.411	166.884
31 Aralık 2007 kapanış bakiyesi	<u>135.780</u>	<u>67.250</u>	<u>1.166.854</u>	<u>472.749</u>	<u>1.842.633</u>
31 Aralık 2006 itibariyle Net Defter Değeri	<u>675.713</u>	<u>25.299</u>	<u>256.083</u>	<u>158.597</u>	<u>1.115.692</u>
31 Aralık 2007 itibariyle Net Defter Değeri	<u>659.802</u>	<u>18.699</u>	<u>261.525</u>	<u>116.366</u>	<u>1.056.392</u>

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK'NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

14. MADDİ VARLIKLAR (NET) (devamı)

	Binalar	Taşıtlar	Döşeme ve Demirbaşlar	Diğer Maddi Varlıklar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>					
31 Aralık 2005 tarihi itibariyle	847.513	85.949	1.250.086	558.158	2.741.706
Yeniden düzenleme etkisi (Dipnot 2.3.)	(51.931)	-	-	-	(51.931)
1 Ocak 2006 açılış bakiyesi	795.582	85.949	1.250.086	558.158	2.689.775
Alımlar	-	-	73.881	38.668	112.549
Çıkışlar	-	-	(1.992)	(8.891)	(10.883)
31 Aralık 2006 kapanış bakiyesi	<u>795.582</u>	<u>85.949</u>	<u>1.321.975</u>	<u>587.935</u>	<u>2.791.441</u>
<u>Birikmiş amortismanlar</u>					
31 Aralık 2005 tarihi itibariyle	197.429	53.502	983.886	390.382	1.625.199
Yeniden düzenleme etkisi (Dipnot 2.3.)	(93.470)	-	-	-	(93.470)
1 Ocak 2006 açılış bakiyesi	103.959	53.502	983.886	390.382	1.531.729
Dönem gideri	15.910	7.148	82.537	43.435	149.030
Çıkışlar	-	-	(531)	(4.479)	(5.010)
31 Aralık 2006 kapanış bakiyesi	<u>119.869</u>	<u>60.650</u>	<u>1.065.892</u>	<u>429.338</u>	<u>1.675.749</u>
31 Aralık 2005 itibariyle Net Defter Değeri	<u>691.623</u>	<u>32.447</u>	<u>266.200</u>	<u>167.776</u>	<u>1.158.046</u>
31 Aralık 2006 itibariyle Net Defter Değeri	<u>675.713</u>	<u>25.299</u>	<u>256.083</u>	<u>158.597</u>	<u>1.115.692</u>

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

14. MADDİ VARLIKLAR (NET) (devamı)

Şirket’in maddi varlıklarının amortismanında kullandığı ekonomik ömürler aşağıdaki gibidir:

Binalar	50 yıl
Taşıtlar	4 - 5 yıl
Döşeme ve demirbaşlar	4 - 5 yıl
Diğer maddi varlıklar	4 - 5 yıl

15. MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR (NET)

Bilgisayar
Programları

Maliyet değeri

1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	602.593
Alımlar	20.070
31 Aralık 2007 kapanış bakiyesi	622.663

Birikmiş itfa payları

1 Ocak 2007 açılış bakiyesi	547.358
Dönem gideri	26.526
31 Aralık 2007 kapanış bakiyesi	573.884

31 Aralık 2006 itibariyle net defter değeri 55.235

31 Aralık 2007 itibariyle net defter değeri 48.779

Bilgisayar
Programları

Maliyet değeri

1 Ocak 2006 açılış bakiyesi	568.536
Alımlar	34.057
31 Aralık 2006 kapanış bakiyesi	602.593

Birikmiş itfa payları

1 Ocak 2006 açılış bakiyesi	501.256
Dönem gideri	46.102
31 Aralık 2006 kapanış bakiyesi	547.358

31 Aralık 2005 itibariyle net defter değeri 67.280

31 Aralık 2006 itibariyle net defter değeri 55.235

Maddi olmayan varlıkların itfasında kullanılan ekonomik ömür 3-5 yıldır.

16. ALINAN AVANSLAR

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle alınan avans bulunmamaktadır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

17. EMEKLİLİK PLANLARI

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle emeklilik planları bulunmamaktadır.

18. BORÇ KARŞILIKLARI

<u>Kısa vadeli:</u>	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı (Not 35)	595.136	238.084
Peşin ödenen vergiler	(551.457)	(238.084)
	43.679	-
Gider tahakkukları	202.473	65.419
	246.152	65.419
<u>Uzun vadeli:</u>	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Kıdem tazminatı karşılığı	78.863	63.883
Kullanılmamış izinler karşılığı	65.399	-
	144.262	63.833

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun’dan çıkarılmıştır.

31 Aralık 2007 tarihi itibariyle ödenecek kıdem tazminatı, aylık 2.030,19 YTL (31 Aralık 2006: 1.857,44 YTL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

18. BORÇ KARŞILIKLARI (devamı)

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla, ekli mali tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %5 enflasyon ve %11 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %5,71 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2006: %5 enflasyon oranı, %11 iskonto oranı ve %5,71 reel iskonto oranı). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket’in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren geçerli olan 2.087,92 YTL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

	2007	2006
1 Ocak itibarıyla	63.883	70.503
Hizmet maliyeti	13.860	17.945
Faiz maliyeti	3.650	3.870
Ödenen kıdem tazminatı	(2.530)	(28.435)
31 Aralık itibarıyla	78.863	63.883

19. SERMAYE / KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Hisse Grubu	(%)	31 Aralık 2007	(%)	31 Aralık 2006
Turkish Bank A.Ş.	A	60,000	4.800.000	60,000	4.800.000
Turkish Bank A.Ş.	B	39,996	3.199.656	39,996	3.199.656
Hamit B. Belli	B	0,001	85	0,001	85
M. Tanju Özyol	B	0,001	85	0,001	85
İ. Hakan Börteçene	B	0,001	85	0,001	85
M. Tuğrul Belli	B	0,001	85	0,001	85
İ. Aydın Günter	B	0	2	0	2
Mine Berra Kılıç	B	0	2	0	2
Tarihi değerle sermaye		100	8.000.000	100	8.000.000

Şirket’in sermayesi, her biri 1 YTL nominal değerde 8.000.000 adet tamamı nama yazılı hisseden meydana gelmektedir. Bu hisse senetlerinden 4.800.000.- (dörtmilyonsekizüzbin) adedi (A) grubu ve 3.200.000.- (Üçmilyonikiyüzbin) adedi de (B) grubu hisse senetlerini teşkil etmektedir.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

20. SERMAYE YEDEKLERİ

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle sermaye yedekleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları	485.509	485.509
	<u>485.509</u>	<u>485.509</u>

21. KAR YEDEKLERİ

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle kar yedekleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Yasal yedekler	80.216	-
	<u>80.216</u>	<u>-</u>

22. GEÇMİŞ YILLAR KAR/ZARARLARI

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Geçmiş yıllar karı	83.843	43.620
	<u>83.843</u>	<u>43.620</u>

23. YABANCI PARA POZİSYONU

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle yabancı para borç ve alacak bulunmamaktadır.

24. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle devlet teşvik ve yardımı bulunmamaktadır.

25. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Üçüncü şahıslara verilen teminat mektupları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş. (“Takasbank”)	5.060.000	5.516.000
Sermaye Piyasası Kurulu	438.776	392.712
Diğer	25.400	17.400
	<u>5.524.176</u>	<u>5.926.112</u>

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

25. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Müşteri adına saklanması amacıyla emanette tutulan hazine bonosu ve devlet tahvilleri ile hisse senetlerinin 31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla nominal tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	38.095.165	38.585.582
Özel sektör tahvilleri	2.700.000	-
Hisse senetleri	50.081.956	30.873.658
	<u>90.877.121</u>	<u>69.459.240</u>

Şirket avukatlarından alınan bilgilere göre, bilanço tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış olan davaların toplam değeri 25.066 YTL tutarında olup; bu davaların bilanço tarihi itibarıyla olası sonuçları hakkında kesin bir kanaat bulunmamaktadır. Şirket ekli mali tablolarında bu davalar için herhangi bir karşılık ayırmamıştır.

26. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla işletme birleşmesi bulunmamaktadır.

27. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket sadece Türkiye’de ve sermaye piyasası ve menkul kıymet işlemlerinde faaliyet gösterdiğinden bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

28. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bilanço tarihinden sonraki olaylar bulunmamaktadır.

29. DURDURULAN FAALİYETLER

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla durdurulan faaliyet bulunmamaktadır.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

30. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2007	1 Ocak - 31 Aralık 2006
<i><u>Satış Gelirleri</u></i>		
Hisse senedi satışları	-	39.480
Devlet tahvili satışları	29.876.928	39.190.818
Hazine bonusu satışları	10.857.686	9.581.683
Euro tahvil satışları	1.383.125	-
	<u>42.117.739</u>	<u>48.811.981</u>
<i><u>Satışların Maliyeti</u></i>		
Hisse senedi maliyetleri	(45.951)	(55.293)
Devlet tahvili maliyetleri	(29.760.468)	(39.044.581)
Hazine bonusu maliyetleri	(10.833.448)	(9.562.469)
Euro tahvil maliyeti	(1.380.630)	-
	<u>(42.020.497)</u>	<u>(48.662.343)</u>
<i><u>Hizmet Gelirleri (net)</u></i>		
Alım/satım aracılık komisyonları	5.834.483	4.340.321
Yatırım fonları hizmet komisyonu	651.924	820.753
Kurumsal finansman gelirleri	1.169.478	160.173
Diğer hizmet gelirleri	112.051	118.951
Komisyon gider ve iadeleri	(1.102.148)	(683.741)
	<u>6.665.788</u>	<u>4.756.457</u>
<i><u>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (net)</u></i>		
Kredili müşterilerden faiz gelirleri	696.130	571.960
Temerrüt faizleri	170.128	107.869
	<u>866.258</u>	<u>679.829</u>

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

31. FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2007	1 Ocak - 31 Aralık 2006
<i><u>Genel yönetim giderleri (-)</u></i>		
Personel ücret ve giderleri	3.941.691	3.083.727
İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’na ödenen giderler	686.817	325.069
Amortisman giderleri	193.410	195.132
Vergi, resim ve harç giderleri	178.015	182.330
Bakım onarım giderleri	107.433	104.752
Haberleşme giderleri	307.340	339.597
Kira giderleri	205.911	172.247
Sigorta giderleri	103.212	88.806
Seyahat giderleri	243.688	157.680
Kırtasiye giderleri	120.208	130.099
Bilgi işlem giderleri	44.6367	354.770
Araştırma ve danışmanlık giderleri	121.499	54.914
Aydınlatma,ısıtma,temizlik-bina giderleri	85.386	74.223
Temsil, ağırlama giderleri	186.562	101.267
Diğer	148.644	139.904
Faaliyet Giderleri Toplamı	<u>7.076.183</u>	<u>5.504.517</u>

32. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR / GİDER VE KAR / ZARARLAR

	1 Ocak - 31 Aralık 2007	1 Ocak - 31 Aralık 2006
<i><u>Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar</u></i>		
Faiz gelirleri	2.084.290	1.175.361
Repo gelirleri (net)	180.056	69.572
Menkul kıymet faiz gelirleri	21.345	127.713
Diğer gelirler	97.061	48.441
	<u>2.382.752</u>	<u>1.421.087</u>
<i><u>Diğer faaliyetlerden gider ve zararlar (-)</u></i>		
Diğer giderler	-	(8.247)
	<u>-</u>	<u>(8.247)</u>

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

33. FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2007	1 Ocak - 31 Aralık 2006
Borsa para piyasası faiz giderleri	(24.140)	(167.320)
Banka kredi faizleri	(4.455)	(107.951)
	<u>(28.595)</u>	<u>(275.271)</u>

34. NET PARASAL POZİSYON KAR / ZARARI

Sermaye Piyasası Kurulu Karar Organının 17 Mart 2006 tarih ve 11/367 sayılı toplantısında aldığı karar uyarınca 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına son verildiğinden dolayı 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait ekli mali tablolarda parasal kar ya da zarar oluşmamıştır.

35. VERGİLER

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirketin cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2007 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir. (2006: %20)

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2007 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2006: 20 %).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

35. VERGİLER (devamı)

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir. 24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesi yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40’ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları

2003 yılı ve önceki dönemlerde, sabit kıymetlerin ve buna bağlı olarak amortismanlarının senelik olarak yeniden değerlemeye tabi tutulmaları haricinde; vergiye esas dönem karı enflasyona göre düzeltilmiş tutarları üzerinden hesaplanmamaktaydı. 30 Aralık 2003 tarih ve 25332 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5024 sayılı Kanun ile Türkiye’de enflasyon muhasebesi uygulamasının 2005 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda uygulanmasını gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri UMS 29 hükümlerinden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 31 Aralık 2004 yılı itibarıyla enflasyon belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Şirket enflasyon düzeltilmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. 2005’ten beri kanunun belirlediği kriterler gerçekleşmediği için Şirket’in 2006 ve 2007 tarihli yasal mali tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
<u>Bilançodaki vergi karşılığı:</u>		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	595.136	238.084
Peşin ödenen vergiler	(551.457)	(255.622)
	<u>43.679</u>	<u>(17.538)</u>
<u>Vergi karşılığı gideri:</u>		
	1 Ocak - 31 Aralık 2007	1 Ocak - 31 Aralık 2006
Cari kurumlar vergisi karşılığı	595.136	238.084
Ertelenmiş vergi (geliri)/gideri	(8.857)	85.753
	<u>586.279</u>	<u>323.837</u>

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI
TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

35. VERGİLER (devamı)

<u>Vergi Vergi karşılığının mutabakatı:</u>	1 Ocak - 31 Aralık 2007	1 Ocak - 31 Aralık 2006
Vergi öncesi kar	2.907.262	1.218.976
Vergi oranı	%20	%20
Hesaplanan vergi	581.452	243.795
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	26.600	19.484
Diğer	(12.916)	(25.195)
Ertelenmiş vergi gideri/(geliri)	(8.857)	85.753
Vergi gideri	586.279	323.837

36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

UMS 33 “ Hisse Başına Kazanç” standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildir. Şirket’in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli mali tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

37. NAKİT AKIM TABLOSU

Nakit akım tablosu mali tablolarla birlikte sunulmuştur.

38. MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler

<u>Finansal Araçlar Kategorileri</u>	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Finansal varlıklar		
Nakit ve nakit banzerleri	10.587.427	5.701.452
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	15.514	2.326.661
Ticari alacaklar	7.705.737	2.435.488
Diğer alacaklar	233.500	275.500
Finansal yükümlülükler		
Diğer finansal yükümlülükler	233.000	274.000
Ticari borçlar	7.320.667	1.948.420

Faiz Oranı Riski

Şirket’in bilançosunda gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı devlet tahvilleri sabit faiz oranlı olduğundan faiz değişimlerine bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır. Şirket’in hesapladığı analizlere göre YTL faizlerde %1 oranında faiz artışı veya azalışı olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla 15.514 YTL tutarındaki sabit faizli devlet tahvillerinin rayiç değerinde ve Şirket’in net dönem karı/zararında 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla 438 YTL azalış veya 209 YTL artış oluşmaktadır (31 Aralık 2006: 2.326.661 YTL tutarındaki sabit faizli devlet tahvillerinin rayiç değerinde 1.328 YTL azalış veya 2.129 YTL artış).

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK’NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) cinsinden ifade edilmiştir.)

38. MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (devamı)

Likidite Riski

31 Aralık 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle Şirket’in varlık ve yükümlülüklerinin vade analizi aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2007	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1- 5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
VARLIKLAR								
Hazır değerler	8.758	9.674.633	904.036	-	-	-	-	10.587.427
Menkul kıymetler(net)	-	-	-	-	15.514	-	-	15.514
Ticari alacaklar(net)	-	7.705.737	-	-	-	-	-	7.705.737
Diğer alacaklar(net)	500	233.000	-	-	-	-	-	233.500
Maddi varlıklar ve maddi olmayan varlıklar	-	-	-	-	-	-	1.105.171	1.105.171
Diğer varlıklar	-	-	-	-	-	-	218.759	218.759
	9.258	17.613.370	904.036	-	15.514	-	1.323.930	19.866.108
YÜKÜMLÜLÜKLER								
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)	-	(2.841)	(5.834)	(25.503)	(380)	-	-	(34.558)
Diğer finansal yükümlülükler (net)	-	(233.000)	-	-	-	-	-	(233.000)
Ticari borçlar (net)	-	(7.320.667)	-	-	-	-	-	(7.320.667)
Borç karşılıkları	-	(202.473)	-	(43.679)	-	-	(144.262)	(390.414)
Diğer yükümlülükler (net)	-	(916.918)	-	-	-	-	-	(916.918)
	-	(8.675.899)	(5.834)	(69.182)	(380)	-	(144.262)	(8.895.557)
							-	
Likidite Fazlası / (Açığı)	9.258	8.937.471	898.202	(69.182)	15.134	-	1.179.668	10.970.551

TURKISH YATIRIM A.Ş.

31 ARALIK 2007 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT SPK'NIN SERİ XI NO: 25 SAYILI TEBLİĞİNE GÖRE HAZIRLANAN MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") cinsinden ifade edilmiştir.)

38. MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (devamı)

Likidite Riski (devamı)

31 Aralık 2006	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1- 5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan	Toplam
VARLIKLAR								
Hazır değerler	519	5.700.933	-	-	-	-	-	5.701.452
Menkul kıymetler(net)	-	2.278.661	-	-	48.000	-	-	2.326.661
Ticari alacaklar(net)	-	2.435.488	-	-	-	-	200	2.435.688
Diğer alacaklar(net)	1.500	274.000	-	-	-	-	-	275.500
Maddi varlıklar ve maddi olmayan varlıklar	-	-	-	-	-	-	1.170.927	1.170.927
Diğer varlıklar	-	-	-	-	-	-	175.446	175.446
	2.019	10.689.082	-	-	48.000	-	1.346.573	12.085.674
YÜKÜMLÜLÜKLER								
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar (net)	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer finansal yükümlülükler (net)	-	(274.000)	-	-	-	-	-	(274.000)
Ticari borçlar (net)	-	(1.948.420)	-	-	-	-	-	(1.948.420)
Borç karşılıkları	-	(65.419)	-	-	-	-	(63.883)	(129.302)
Diğer yükümlülükler (net)	-	(309.684)	-	-	-	-	-	(309.684)
	-	(2.597.523)	-	-	-	-	(63.883)	(2.661.406)
Likidite Fazlası / (Açığı)	2.019	8.091.559	-	-	48.000	-	1.282.690	9.424.268